



WOJEWODA MAZOWIECKI

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 roku o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. Nr 84, poz. 700 z późn. zm.) zwaną dalej „specustawą”

Wojewoda Mazowiecki zawiadamia,

że zgodnie z art. 5 ust. 1, art. 38 w związku z art. 24 ust. 1 „specustawy”, zostało wszczęte - na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą: ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa - postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, którą jest budowa gazociągu Rembelszczyna – Gustorzyn wraz z infrastrukturą niezbędną dla jego obsługi na terenie województwa mazowieckiego, dla zamierzenia: „**Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 MOP 8,4 MPa relacji Rembelszczyna – Gustorzyn wraz z infrastrukturą towarzyszącą**”, oraz w zakresie:

skutków, o których mowa w art. 24 ust. 1 „specustawy”, to jest ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości objętych tą decyzją, dla następujących nieruchomości:

województwo mazowieckie, pow. płoński, gmina Dzierżążnia, obręb 0007-Gumowo: dz. nr 173/2 - brak KW;

województwo mazowieckie, pow. płoński, gmina Płońsk, obręb 0027-Siedlin: dz. nr 133/4 PL1L/00005378/6;

województwo mazowieckie, pow. płoński, gmina Żaluski, obręb 0013-Wrońska: dz. nr 256/1- brak KW, 256/3 - brak KW;

województwo mazowieckie, pow. nowodworski, gmina Nasielsk, obręb 0025-Lelewo: dz. nr 65/2, KW 10908.

W przypadku zbycia nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 „specustawy”, nabywca i zbywca zobowiązany jest do zgłoszenia Wojewodzie Mazowieckiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez nowego właściciela lub użytkownika, nie będzie stanowić podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 8 ust. 2 pkt 1 „specustawy” nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego objęte wnioskiem o wydanie decyzji nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność dokonana z naruszeniem powyższych przepisów jest nieważna.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 „specustawy” w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu oraz zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.).

W związku z powyższym informuję właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, że mogą oni składać wnioski, uwagi lub zastrzeżenia dotyczące przedmiotowej sprawy, a przed wydaniem decyzji mogą się wypowiedzieć co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wyżej wymienione dokumenty należy kierować do Wydziału Infrastruktury i Środowiska Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Oddział w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Płocku, ul. 3-go Maja 16, 09-402 Płock, a z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Urzędu – pokój 315, codziennie w godz. 8.00-15.00 do czasu wydania rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie.

Znak sprawy: WIŚ-P.747.3.5.2014.TM

Płock, 25 lutego 2014 r.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Tomasz Muszyński
Inspektor Wojewódzki