

Nr GG.6810.3.25.2015

DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. Nr 28 poz. 169 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (jedn. tekst Dz.U.2013.267), na wniosek Małgorzaty Szymankiewicz –Sołtysa wsi Koryciska zam. Koryciska 6, 09-142 Załuski

Starosta Płoński ustala, że:

nieruchomości położone w obrębie Koryciska gmina Załuski, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

- **nr 13 o pow. 0,6300 ha**

- **nr 19 o pow. 0,2000 ha**

stanowią wspólnotę gruntową wsi Koryciska.

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 8 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. Nr 28 poz. 169 z późn. zm.) starosta ustala stosownie do przepisów art.1 i 3, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gromadzkie.

W powołanym przepisie art. 1 wymienione są rodzaje nieruchomości, które stanowią wspólnoty gruntowe podlegające zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie.

W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że nieruchomości wymienione w sentencji niniejszej decyzji stanowią wspólnotę gruntową w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Działkę nr 19 o pow. 0,2000 ha stanowi łąka, natomiast na działce nr 13 o pow. 0,6300 ha znajduje się staw. Powyższe nieruchomości wykorzystywane były przez mieszkańców wsi do wypasu zwierząt gospodarskich, a także do pojenia zwierząt, połowu ryb oraz jako źródło wody do nawadniania pól.

Sposób użytkowania nieruchomości potwierdzili, podczas wizji przeprowadzonej w terenie, sołtys wsi Koryciska oraz reprezentanci mieszkańców – w obecności przedstawiciela Urzędu Gminy Załuski.

W pierwszym rejestrze założonym dla celów ewidencji gruntów wsi Koryciska w roku 1964 oraz w operacie uwłaszczeniowym wsi Koryciska, sporządzonym przez Powiatowe Biuro Geodezji i Urzędów Rolnych w Płońsku, wpisanym do ewidencji w składnicy geodezyjnej w dniu 30.05.1975r. za nr 139/3/254/76 - działki oznaczone numerami 13 i 19 o łącznej pow. 0,8300 ha zapisane były w pozycji „Grunty Wspólnoty”.

Dla przedmiotowych nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Płońsku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych nie prowadzone są księgi wieczyste.

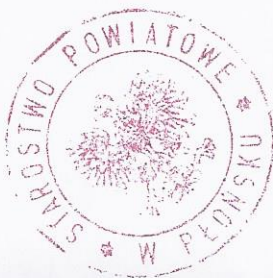
Mając na uwadze powyższe okoliczności faktyczne i prawne należy przyjąć, że nieruchomości położone w obrębie Koryciska oznaczone jako działki: nr 13 o pow. 0,63 ha i nr 19 o pow. 0,20 ha podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. 1963.Nr 28 poz. 169).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie, za pośrednictwem Starosty Płońskiego ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 8 ust.6 ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U.1963.28.169 ze zm.), decyzja podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Załuski oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Załuski na okres 14 dni. Po upływie tego okresu decyzję uważa się za doręczoną.



Z up. STAROSTY

inż. Jacek Dadan
NACZELNIK Wydziału Geodezji Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POW. A. DV.